

## **Местные нормативы градостроительного проектирования Малоархангельского района Орловской области**

### **ВВЕДЕНИЕ**

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Малоархангельского района Орловской области (далее - Нормативы) разработаны в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004г. № 190-ФЗ,

Приказом Минстроя России от 30.12.2016 г. № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Приказом Минстроя России от 27.12.2021 г. № 1016/пр «Об утверждении СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.03-85».

Приказом Минстроя России от 09.02.2021 г. № 53/пр (с изм. от 06.04.2021 г.) «Об утверждении СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги».

Постановлением Правительства Орловской области от 01.08.2011 г. № 250 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Орловской области».

По вопросам, не рассматриваемым в местных нормативах градостроительного проектирования Малоархангельского района, следует руководствоваться законами, нормативными и правовыми актами Российской Федерации и Орловской области.

Нормативы конкретизируют и развивают их основные положения с целью установления минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной, транспортной инфраструктур, благоустройства территории.

Местные нормативы градостроительного проектирования Малоархангельского района направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального и регионального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Малоархангельского района, на устойчивое развитие территории района с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей.

Основная часть норматив градостроительного проектирования содержит совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами муниципального значения населения Малоархангельского района Орловской области и расчетных показателей

максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области, относящимся к областям: транспорта, автомобильных дорог местного значения, образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, энергетики, благоустройства, иных областей в соответствии с полномочиями администрации Малоархангельского района Орловской области.

## **1. Общие положения**

### **1.1. Назначение и область применения**

1.1.1. Нормативы распространяются на планировку, застройку и реконструкцию территорий городского и сельских поселений Малоархангельского района в пределах их границ.

Нормативы применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Градостроительным [кодексом](#) Орловской области:

- документов территориального планирования;
- документов градостроительного зонирования (правил землепользования и застройки);
- документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории);
- градостроительных планов земельных участков;
- документации по развитию застроенных территорий;
- документации архитектурно-строительного проектирования.

1.1.2. Нормативы обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Малоархангельского района, независимо от их организационно-правовой формы.

1.1.3 Изменение и отмена Нормативов и их отдельных положений осуществляется решением Малоархангельского районного Совета народных депутатов.

1.2. Особенности Малоархангельского района как объекта градостроительной деятельности

Малоархангельский район находится в южной части Орловской области на Среднерусской возвышенности. Относительные высоты не превышают 100 м над уровнем моря. Климат района умеренно континентальный, сравнительно теплый, умеренно влажный. Ветры преобладают влажные западные и юго-западные, восточные и юго-восточные сухие. Полезные ископаемые представлены Малоархангельским месторождением глины и суглинков для изготовления кирпича. На юге Малоархангельский район граничит с [Курской областью](#), на западе — с Глазуновским районом, на севере — с Покровским и Свердловским районами, на востоке с Покровским и Колпнянским районами Орловской области. Общая площадь границ составляет 190 км. Для территории района характерен овражно-балочный рельеф. Площадь занимаемой территории составляет 754 кв. км с населением района - 11890 человек. На территории района расположен 91 населенный пункт.

Климат района умеренно континентальный. Температура воздуха в теплый период года составляет в среднем +19,3 градуса, в холодный зимний период 8,6 градусов. По количеству осадков территория района относится к зоне умеренного увлажнения. Годовое количество осадков 584 мм. Количество

поступающей солнечной радиации составляет 91-92 ккал/см<sup>2</sup>.

Почвенный покров представлен чернозёмами выщелоченными и оподзоленными, по берегам рек Сосны и ручья Сучья— пойменные луговые. Основными формами рельефа, определяющими характер поверхности района, являются речные долины их водоразделы, балки и овраги.

По территории района протекает в направлении с севера на юг крупнейшая река Сосна которая берёт начало в шести километрах от д. Федоровка, на высоте 250 м над уровнем моря. Наиболее крупным ее притоком в пределах района является ручей Сучья. Средний годовой сток реки составляет 140 мм. Сосна — правый приток Дона. Сосна протекает по наиболее засушливому району. Бассейн реки закарстован. Межень Сосны повышенная. Бассейн изобилует ключами. Сосна отличается узкой, сильно дренированной поймой, каменистым характером русла, глубины реки достигают 5,0 м, длина 302 км, ширина колеблется от 40 до 60 м. Средняя глубина 1—2 м, скорость течения 0,2—0,3 м/сек. Течение реки спокойное, русло извилистое. В бассейне реки Сосны карстовые формы рельефа представлены как воронками, так и слепыми долинами (балками). Многочисленны формы древнего погребенного карста. Часты оползневые формы рельефа, чему способствует широкое площадное развитие дренируемых песчано-глинистых мезозойских пород. Распространены верховые болота.

Малоархангельский район расположен в зоне северной лесостепи и примыкает к южной лесостепи. Район малолесный, площадь земель лесного фонда составляет 20,2200 кв.км. Леса представлены отдельными урочищами, разбросанными на большой территории в значительном удалении друг от друга. В лесном фонде преобладают естественные насаждения дуба, осины, березы. Наибольшую часть района занимают сельскохозяйственные угодья на месте луговых степей и остепненных лугов, площадь занятая сельхозугодьями составляет 641,8200 кв.км. По берегам рек расположены пойменные луга. Луговыми степями называют естественные растительные сообщества с более или менее сомкнутым покровом, с господством многолетних ксерофитных растений; преимущественная роль среди них принадлежит дерновинным злакам.

Удобное географическое положение Малоархангельского района, пограничный район с [Курской областью](#), должно в будущем времени обусловить развитие транспортного комплекса, представленного в настоящее время железнодорожным, автомобильным транспортом и соответствующей инфраструктурой.

Железнодорожный транспорт в структуре грузо- и пассажирооборота занимает лидирующее место. Железная дорога Москва-Орел-Курск примыкает к западной границе района на протяжении 5 км. На железнодорожной магистрали расположен железнодорожный вокзал в пос. ст. Малоархангельск, находящийся в 13,5 км от г. Малоархангельска.

Автомобильные дороги федерального значения на территории района не проходят. Трубопроводный транспорт представлен распределительными газопроводами от газопровода отвода, который построен от магистрального «Уренгой—Ужгород», проходящего через территорию Глазуновского и Малоархангельского районов.

### 1.3. Типология городского и сельских поселений

В соответствии с федеральным законом «Об общих принципах организации

местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ и законом Орловской «Об административно-территориальном устройстве Орловской области» №522-ОЗ от 6 июня 2005 года в административном отношении район разделен на 8 муниципальных образований: городское поселение г. Малоархангельск и 7 сельских поселений и городское поселение : Губкинское сельское поселение (административный центр- с. Губкино), Дубовицкое сельское поселение (административный центр с. Дубовик), Ленинское сельское поселение (административный центр д. Каменка), Луковское сельское поселение (административный центр с. Луковец), Октябрьское сельское поселение (административный центр д. Вторая Подгородняя), Первомайское сельское поселение (административный центр с. Ивань Первая), Подгородненское сельское поселение (административный центр п. Новая Стройка).

Имеется 91 населенный пункт. Численность населения района на 1 января 2025 года составляет 11890 человек, из них 4990 человек городское население и 6900 человек сельское население. Средняя плотность населения- 15,8 человека/ кв.км.

Административным центром Малоархангельского района является г. Малоархангельск, в котором проживает 4990 человек.

При определении перспектив развития и планировки городского и сельских поселений и населенных пунктов необходимо учитывать:

- роль поселений и населенных пунктов в системе расселения района;
- социально-экономическую специализацию и роль поселений и населенных пунктов в системе формируемых центров обслуживания населения (районного и местного уровня);
- историко-культурное значение поселений и населенных пунктов;
- демографический прогноз и прогноз социально-экономического развития.

Поселения и населенные пункты в соответствии с обозначенными критериями для целей градостроительного нормирования подразделяются на следующие группы:

- центр муниципального района с численностью населения менее 15 тыс. чел. - малый городской населенный пункт;
- сельские поселения с численностью населения более 3 тыс. чел. - большие сельские поселения;
- сельские поселения с численностью населения от 1 до 3 тыс. чел. - средние сельские поселения;
- сельские поселения с численностью населения менее 1 тыс. чел. - малые сельские поселения.

Почвы представлены в основном чернозёмами.

Полезные ископаемые района представлены месторождением глины и суглинков для изготовления кирпича, имеются разведанные запасы в промышленных объемах. В настоящее время полезные ископаемые разрабатываются.

1.4. Индекс потенциального развития муниципального образования (ИПРМО) применяется и определяется на основании показателей, установленных для Малоархангельского муниципального района в соответствии с Постановлением Правительства Орловской области

от 01.08.2011 г. № 250 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Орловской области».

1.5. Обоснования предельных значений расчетных показателей для объектов местного значения Малоархангельского муниципального района приняты в соответствии с п. 2.2.2. Региональных нормативов градостроительного проектирования Орловской области утвержденных Постановлением Правительства Орловской области от 01.08.2011 г. № 250 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Орловской области».

## 2. Объекты электроснабжения.

2.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электроснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области приведены в Таблице 1

Таблица1.

№	Наименование области, вида, объекта местного значения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения		Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта местного значения	
		Единица измерения	МО	Единица измерения	МО
	Объекты электроснабжения муниципального района				
	Комплекс сооружений электроснабжения	Объем электропотребления, кВт*ч/год	1660,5	Удаленность от границы населенного пункта, м	0
	Объекты электроснабжения поселения				
	Комплекс сооружений электроснабжения	Объем электропотребления для городского (сельского) поселения, кВт*ч/год	2091 (1168,5)	Удаленность точки возможного подключения, м	300 (500)

## 3. Объекты газоснабжения.

3.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области приведены в Таблице 2

Таблица2.

№	Наименование области, вида, объекта местного значения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения		Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта местного значения	
		Единица измерения	МО	Единица измерения	МО
	Объекты газоснабжения муниципального района				
	Комплекс сооружений газоснабжения	Объем газопотребления,	369	Удаленность от границы	0

		м <sup>3</sup> /год на 1 человека		населенного пункта, м	
	Объекты газоснабжения поселения				
	Комплекс сооружений газоснабжения	Объем газопотребления для городского (сельского) поселения, м <sup>3</sup> /год на 1 человека	221,4 (270,6)	Удаленность точки возможного подключения, м	300 (500)

#### 4. Объекты теплоснабжения.

4.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области приведены в Таблице 3.

Таблица 3.

№	Наименование области, вида, объекта местного значения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения		Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта местного значения	
		Единица измерения	МО	Единица измерения	МО
	Объекты теплоснабжения поселения				
	Комплекс сооружений теплоснабжения	Объем теплопотребления, МДж/год на 1 человека	5043	Удаленность точки возможного подключения, м	500

#### 5. Объекты водоснабжения.

5.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области приведены в Таблице 4.

Таблица 4.

№	Наименование области, вида, объекта местного значения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения	Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта местного значения		
		Единица измерения	МО	Единица измерения	МО
	Объекты водоснабжения муниципального района				
	Комплекс сооружений водоснабжения	Объем водопотребления, литры в сутки на 1 человека	196,8	Удаленность от границы населенного пункта, м	0
	Объекты водоснабжения поселения				
	Комплекс сооружений водоснабжения	Объем водопотребления, литры в сутки на 1 человека	196,8	Удаленность точки возможного подключения, м	500

## 6. Объекты водоотведения.

6.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области приведены в Таблице 5.

Таблица 5.

№	Наименование области, вида, объекта местного значения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения		Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта местного значения	
		Единица измерения	МО	Единица измерения	МО
	Объекты водоотведения муниципального района				
	Комплекс сооружений водоотведения	Объем водоотведения, литры в сутки на 1 человека	196,8	Удаленность от границы населенного пункта, м	0
	Объекты водоотведения поселения				
	Комплекс сооружений водоотведения	Объем водоотведения, литры в сутки на 1 человека	196,8	Удаленность точки возможного подключения, м	500

## 7. Автомобильные дороги местного значения и транспортное обслуживание.

7.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами и объектами транспортного обслуживания и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области приведены в Таблице 6.

Таблица 6.

№	Наименование области, вида, объекта местного значения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения		Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта местного значения	
		Единица измерения	МО	Единица измерения	МО
	Объекты автомобильных дорог муниципального района				
	Автомобильная дорога с твердым покрытием, обеспечивающая связь сельского населенного пункта с сетью дорог общего пользования	Объект	1 для каждого сельского н.п. независимо от количества жителей		0
	Объекты автомобильных дорог поселений				
	Улично-дорожная сеть	Плотность сети для городского (сельского) поселения, км/км <sup>2</sup>	5,54 (4,31)	Расстояния между магистральными улицами, м	800
	Объекты транспортного обслуживания населения муниципального района				

	Автостанция	Количество объектов	1	Транспортная (пешеходная) доступность, мин.	60 (30)
	Объекты транспортного обслуживания населения поселения				
	Остановочный пункт	Количество объектов	1	Пешеходная доступность, мин.	30

## 8. Объекты образования.

8.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области приведены в Таблице 7.

Таблица 7.

№	Наименование области, вида, объекта местного значения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения		Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта местного значения	
		Единица измерения	МО	Единица измерения	МО
	Объекты образования муниципального района				
	Дошкольная образовательная организация	Количество мест на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет в городском (сельском) н.п.	80 (56)	Пешеходная доступность, мин.	30
	Общеобразовательная организация	Количество мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет в городском (сельском) н.п.	100 (56)	Пешеходная доступность, мин.	30
	Организации дополнительного образования	Количество мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет в городском (сельском) н.п.	37 (13)	Пешеходная доступность, мин.	30

## 9. Объекты физической культуры и массового спорта.

9.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области приведены в Таблице 8.

Таблица 8.

№	Наименование области, вида, объекта местного значения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения		Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта местного значения	
		Единица измерения	МО	Единица измерения	МО



Объекты физической культуры и массового спорта муниципального района					
	Спортивное плоскостное сооружение без трибун	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	60
	Спортивное плоскостное сооружение с трибунами	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	60
	Крытый спортивный универсальный зал с трибунами	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	60
	Бассейн	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	60
Объекты физической культуры и массового спорта поселений					
	Спортивная площадка	Количество объектов		Пешеходная доступность, м	500
	При численности до 1000 жителей	На н.п.	1		
	При численности более 1000 жителей	На 1000 жителей	1,3		

## 10. Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов муниципального района.

10.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов муниципального района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области приведены в Таблице 9.

Таблица 9.

№	Наименование области, вида, объекта местного значения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения		Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта местного значения	
		Единица измерения	МО	Единица измерения	МО
	Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов муниципального района				
	Мусороперегрузочная станция или площадка временного накопления ТКО	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	60

## 11. Объекты культуры.

11.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области приведены в Таблице 10.

Таблица 10.

№	Наименование области, вида, объекта местного значения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения	Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности
---	---	--	--

		объекта местного значения			
		Единица измерения	МО	Единица измерения	МО
	Объекты культуры муниципального района				
	Объекты библиотечного обслуживания				
	Общедоступная (межпоселенческая) библиотека	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	60
	Детская (межпоселенческая) библиотека	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	60
	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	60
	Объекты музейного обслуживания				
	Музей краеведческий	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	60
	Объекты культурно-досугового (клубного) типа				
	Центр культурного развития	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	40
	Зрелищные организации				
	Концертный зал	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	40
	Объекты культуры поселений				
	Объекты библиотечного обслуживания				
	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	30
	Для городского поселения	На 10000 жителей	2	Транспортная доступность, мин.	30
	Для сельского поселения	На поселение	1	Транспортная доступность, мин.	30
	Филиал общедоступной библиотеки с детским отделением (населенный пункт, за исключением административного центра сельского поселения с численностью населения от 1001 жителя)	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	30
	Объекты музейного обслуживания				
	Музей краеведческий	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	30
	Объекты культурно-досугового (клубного) типа				
	Дом культуры	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	30
	Для городского поселения: с численностью населения менее 25000 жителей	На 10000 жителей	2	Транспортная доступность, мин.	30
	с численностью населения от 25000 до 100000 жителей	На 25000 жителей	2	Транспортная доступность, мин.	30
	Для сельского поселения	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	30
	Зрелищные организации				
	Концертный творческий коллектив	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	30

	Кинозал	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	30
	Для городского поселения	На поселение	1	Транспортная доступность, мин.	30

## 12. Объекты обеспечения деятельности органов местного самоуправления.

12.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами обеспечения деятельности органов местного самоуправления и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области приведены в Таблице 11.

Таблица 11.

№	Наименование области, вида, объекта местного значения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения		Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта местного значения	
		Единица измерения	МО	Единица измерения	МО
	Объекты обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района				
	Административное здание органов местного самоуправления	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	60
	Муниципальный архив	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	60
	Дома и дворцы бракосочетаний (в том числе встроенные)	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	60
	Объекты обеспечения деятельности органов местного самоуправления поселений				
	Административное здание органов местного самоуправления	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	40
	Муниципальный архив	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	40
	Дома и дворцы бракосочетаний (в том числе встроенные)	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	40

## 13. Объекты организации ритуальных услуг, мест захоронения.

13.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами организации ритуальных услуг, мест захоронения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области приведены в Таблице 12.

Таблица 12.

№	Наименование области, вида, объекта местного значения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения		Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта местного значения	
		Единица измерения	МО	Единица измерения	МО

				измерения	
	Объекты организации ритуальных услуг, мест захоронения муниципального района				
	Специализированная служба по вопросам похоронного обслуживания	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	60
	Закрытые кладбища и мемориальные комплексы, кладбища с погребением после кремации, колумбарии	Площадь территории на 1000 жителей, га	0,025	Транспортная доступность, мин.	60
	Объекты организации ритуальных услуг, мест захоронения поселений				
	Специализированная служба по вопросам похоронного обслуживания	Количество объектов	1	Транспортная доступность, мин.	30
	Кладбища традиционного захоронения	Площадь территории на 1000 жителей городского (сельского) поселения, га	0,3 (0,025)	Транспортная доступность, мин.	30

## 14. Объекты благоустройства.

14.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Малоархангельского района Орловской области приведены в Таблице 13.

Таблица 13.

№	Наименование области, вида, объекта местного значения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения		Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта местного значения	
		Единица измерения	МО	Единица измерения	МО
	Объекты благоустройства территории поселений				
	Объекты общественных пространств городского поселения				
	Парк (парк культуры и отдыха)	Количество объектов на 30000 жителей	1,23	Транспортная доступность, мин.	30
	Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея)	Площадь территории на 1 жителя городского (сельского) поселения, м <sup>2</sup>	9,84 (14,76)	Транспортная доступность, мин.	30
	Объекты благоустройства				
	Детская площадка	Площадь территории на 1 жителя, м <sup>2</sup>	0,62	Пешеходная доступность, м	500
	Площадка для отдыха и досуга	Площадь территории на 1 жителя, м <sup>2</sup>	0,12	Пешеходная доступность, м	600
	Площадка для выгула собак	Площадь территории на 1 жителя, м <sup>2</sup>	0,12	Пешеходная доступность, м	600

## 14. Иные области, связанные с решением вопросов местного значения.

14.1. В жилых зонах допускается размещать отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка не более 0,5 га, а также мини-производства, не оказывающие вредного

воздействия на окружающую среду (включая шум, вибрацию, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные вредные воздействия), за пределами установленных границ участков этих объектов.

14.2. К жилым зонам возможно отнесение территории садово-дачной застройки, расположенной в пределах границ поселений.

14.3. Расстояние от зданий и сооружений, а также объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников следует принимать в соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

14.4. Расстояния между жилыми зданиями, жилыми и общественными, а также производственными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений и нормами освещенности, приведенными в СП 52.13330».